

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мирослав Ињац
Чачак, Милоша Обилића 20 улаз 2 стан број 2
Број предмета: ИИ 1111/20
Дана: 02.12.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мирослав Ињац у извршном поступку

Извршног повериоца: "GENERALI OSIGURANJE SRBIJA" адо Београд, Београд, ул. Владимира Поповића 8, МБ 17198319, ПИБ 100001175, , чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, по пуномоћју у списима предмета против

Извршног дужника: Радослав Недељковић, Бољковци, ЈМБГ 1911968783412,
доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА покретне ствари – ПМВ марке Volkswagen passat рег. озн. GМ038-JS, година производње 2003, у својини и државини извршног дужника, путем УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА.

II Процењена вредност покретне ствари из става I. утврђена записником о попису од 06.11.2024. износи 180.000,00 динара а **ПОЧЕТНА ЦЕНА** на првом јавном надметању је 60% од процењене вредности, односно **108.000,00 динара**.

III ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 31.12.2024. године у 11 часова у канцеларији јавног извршитеља Мирослав Ињац, с тим да покретна ствар не може на првом јавном надметању бити продата испод 60% процењене вредности (почетна цена).

IV Право учешћа у јавном надметању имају лица која су претходно положила јемство у висини од 1/10 процењене вредности покретне ствари, односно 18.000,00 динара уплатом у готовом новцу на наменски рачун извршитеља бр. 340-13059837-77 који се води код ERSTE BANK А.Д. НОВИ САД, са напоменом: „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број ИИ 1111/20 најкасније један радни дан пре одржавања заказане продаје, односно закључно са **30.12.2024. године**.”

V Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Заинтересовани купци су дужни да најкасније на јавном надметању доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, односно држаоцу покретне ствари која је предмет продаје да у периоду од 25.12.2024. закључно са 27.12.2024. године омогући приступ предметним стварима ради разгледања заинтересоваим лицима под претњом последица непоступања.

VI Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар дужан је да разлику до пуног износа цене и положеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 340-13059837-77 у року од 8 дана од дана продаје, са позивом на број предмета.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о доделивању ствари.

VII Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад

најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене.

VIII Трошкове преноса права својине , односно порез на пренос апсолутних права сноси купац и исти не урачунавају се у куповну цену.

IX Споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање,а ако се ствар прода на првом јавном надметању док се не утврди да оно није успело,иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

X Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли Коморе и на други уобичајени начин, с тим да странка може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести посреднике у продаји.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мирослав Ињац